

ベランダの防水機能 切れていませんか？



ベランダの床は、紫外線や雨水で傷みやすく、定期的に補修や防水工事を行う必要があります。ベランダの防水性が衰えてしまうと雨が染み込んでしまい、雨漏りの原因になってしまいます。

無料
点検

サイン
発見

防水
工事



ベランダ防水工事が必要なサイン

- 💧 **表面の色あせ**…トップコートの機能が低下している証拠
- 💧 **ひび割れや剥がれ**…めくれたり、浮いている部分は、下地の工事も必要になる可能性が高い
- 💧 **水が溜まる**…排水口にゴミがたまっていたり、床の防水効果が低下している可能性あり
- 💧 **植物や藻の繁殖**…雑草の根や茎は強く頑丈なため成長していく過程で、防水層だけでなく下地のコンクリートを破壊してしまう危険性がある
- 💧 **雨漏り**…ベランダ床の防水性が失われると、水が建物内部へ浸入し、雨漏りで建物を支えている柱や梁などが錆びたり、腐食する恐れがある

バルコニー下のシミは
防水機能が切れ
雨漏りしているサイン



ひび割れ
剥がれなど



まずは無料点検を！



長期間雨漏りを放置して木部の腐れまで進行しているケースもあり、かえって余計な費用がかかってしまうことがあります。適切なタイミングに防水リフォームをすることで、建物を健全に維持管理することができ、結果コストダウンにもつながります。

Yamashina

(株)ヤマシナ商事 鎌ヶ谷市南初富6-5-65

ベランダ防水無料点検のお申込み

☎ 0120-427-137

受付：月～金曜日（祝日休み）
9:00～17:00